

Prodavac će opremiti predmetni stan po pozicijama koje su opisane sledećim završnim radovima, za koje daje garancije po zakonu obligacije:

1. Spoljna PVC šestokomorna stolarija u beloj boji sa roletnom i nisko emisionim staklom;
2. Unutarnja stolarija od medijapana bojeno u tonu;
3. Ulazna vrata stana sa sigurnosnim mehanizmom za zaključavanje obojeno u tonu ispunjena kamenom vunom;
4. Gasni kotao u svakom stanu u kuhinji.
5. Vodomer za kontrolu potrošnje vode u tehničkim tunelima;
6. Instalacija kablovske antene i video nadzora sa snimanjem kao i centralne antene;
7. Spratna tabla sa automatskim osiguračima i fidovom sklopkom ugrađena u hodniku, a merni set u zajedničkim ormanima na samom ulazu zgrade;
8. Gelenderi stepeništa od aluminijumskih profila;
9. Balkoni, stepenište i ulaz biće odrađene granitnom keramikom, a kupatila i kuhinje keramikom u I klasi a sam dezen bira kupac;
10. Protočne baterije u kvalitetu slovenačkih ili italijanskih proizvođača;
11. Tuš kabina ili kada kao i bojler u kupatilu;
12. Monoblok i keramički lavaboi u prvoj klasi;
13. Grejno telo u kupatilu je posebnog karaktera i služi kao sušač za veš;
15. Podovi biće odrađeni termo i zvučnom izolacijom tvrdopresovanom kamenom vunom $d = 5\text{cm}$, cementnom košuljicom $d = 5\text{cm}$ i laminatom u duplom kliku sa parafinskim ivicama u tonu. Kupac bira između 3 modela laminata od 8mm u I klasi.
16. Zidovi odrađeni produžnim malterom sa perdašenjem dunavcem, gletovanjem i bojeni u belo poludisperzijom.
17. Prozorska spoljašna daska se izrađuje od pocinkovanog lima plastificirano u belo a unutra objekta obloženo keramikom.
18. Objekat se zida betonskim platnom $d = 25\text{cm}$ kao i klima blokom $d = 25\text{cm} + 5\text{cm}$ kamena vuna između stanova i prema hodnicima.
19. Fasada objekta se radi od tvrdopresovanog grafitnog (sivog) stiropora (12 cm), mrežice, lepka i bavalita u tonu a između etaža kamena vuna $d = 12\text{cm}$ u visini od 50 cm.
20. U stanovima biće klima uređaj 12 BTU, koji je smešten u dnevnom boravku.
21. Instalirana sekundarna telefonska instalacija sa priključkom na primarnu mrežu.
22. Tehnički tuneli sa svim instalacijama;
23. Ventilacioni kanali u sanitarnom bloku i kuhinjama zidaju se šund dimnjakom sa 2 kanala (primarni i sekundarni).
24. Bešumni lift.
25. Interfon sa pozivnom stanicom na ulazu u zgradu a u stanovima video monitor.